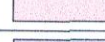
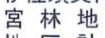




番 号	公 園 名	面 積 (ha)
1	二 本 柳 公 園	2.00

凡		例		
		面積 (ha)	(種々異なる) 建築費の異なる 用途地に対する割合	(「管理費」 等諸物の定率 に基礎を以て 地価額に對する割合
	都市計画区域	1,140		
	第一種低層 住居専用地域	3	$\frac{30}{100}$ $\frac{50}{100}$	$\frac{50}{100}$ $\frac{100}{100}$
	第一種中高層 住居専用地域	28	$\frac{50}{100}$ $\frac{90}{100}$	$\frac{200}{100}$ $\frac{100}{100}$
	第一種住居地域	96	$\frac{50}{100}$ $\frac{60}{100}$	$\frac{30}{100}$ $\frac{200}{100}$
	近隣商業地域	14	$\frac{80}{100}$ $\frac{100}{100}$	$\frac{200}{100}$ $\frac{100}{100}$
	準工業地域	16	$\frac{60}{100}$ $\frac{100}{100}$	$\frac{200}{100}$ $\frac{100}{100}$
	工業地域	25	$\frac{60}{100}$ $\frac{100}{100}$	$\frac{200}{100}$ $\frac{100}{100}$
	都市計画公園	2		
	都市計画道路			
	地区計画	4.9	$\frac{30}{100}$	$\frac{50}{100}$



なお、第一種低層住宅専用地域（建ぺい率30%・容積率50%）については、建築物の敷地面積の最低限度を200㎡とする。

伊佐須美社 区 地 区 計 画	・建築物の用途制限	・緑地面積 14,603㎡以上
容積率の最高限度	50%	・道路境界線までの距離 2m以上
建ぺい率の最高限度	30%	・隣地境界線までの距離 1m以上
建築物の高さの制限	20m以下	