

## 事例：公園等の管理運営団体の収益事業

団体名（所在地）	活動形態	活動内容	収益源
1 特定非営利活動法人 雑司が谷ひろばくらぶ （東京都豊島区）	業務委託	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公園及び交流施設の維持管理・運営</li> <li>・カフェ運営</li> <li>・マルシェ等のイベント運営</li> <li>・テニススクール運営</li> <li>・プレーパーク運営</li> </ul>	1. 受託事業収益 2. カフェ売上 3. 助成金 4. イベント参加費 5. 会費 6. 寄付金
2 特定非営利活動法人 こもろの杜 （長野県小諸市）	業務委託	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公園の管理運営</li> <li>・店舗及びカフェ運営</li> <li>・イベントの企画運営</li> </ul>	1. 受託事業収益 2. 物品販売 3. 手数料 4. 事業収益（イベント等） 5. 会費
3 特定非営利活動法人 ぷらっと （横浜市戸塚区）	ボランティアによる自主事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ボランティアによる環境保全活動</li> <li>・交流拠点の運営</li> <li>・イベント運営（ワークショップやカフェ）</li> </ul>	1. 自主事業収益（カフェ、出店料、イベント参加費等） 2. 会費 3. 助成金 4. 寄付金
4 特定非営利活動法人 桂公園こどもランド （新潟県十日町）	指定管理者	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公園の管理運営</li> <li>・遊具貸出（ゴーカート）</li> <li>・夏季水遊び運営</li> <li>・イベント運営</li> </ul>	1. 雑収益（ゴーカート貸出、水遊び利用料等） 2. 助成金 3. 中央児童遊園地指定管理事業 4. 補助金 5. 寄付金
5 ボランティア団体 大袋稲荷プロジェクト （東京都東村山市）	ボランティアによる自主事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・交流イベント運営（ワークショップ等含む）</li> </ul>	1. 補助金 2. ワークショップ参加費 3. キッチンカー出店費
6 ボランティア団体 駅と緑と絆の会 （神奈川県茅ヶ崎市）	ボランティアによる自主事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公園維持管理</li> <li>・イベント運営</li> <li>・農作業体験の場の提供</li> <li>・太陽光発電と井戸ポンプ運営</li> </ul>	1. 補助金 2. 年会費 3. 電力の売電

## 特定非営利活動法人 雑司が谷ひろばくらぶ



### ・ 組織概要

団 体 名	特定非営利活動法人 雑司が谷ひろばくらぶ	
所 在 地	東京都豊島区雑司が谷 1-24-2	
設 立 時 期	2018 年 2 月	
活 動 拠 点	雑司が谷公園、南池袋第二公園、南池袋みどり公園、雑司が谷一丁目公園 など	
活 動 形 態	業務委託	
活 動 人 数	役員 10 名、職員・ボランティア	
活 動 概 要	雑司が谷公園と丘の上テラスを拠点に活動をする NPO 法人。 公園管理、カフェ、プレーパーク、テニス体験、マルシェなどを運営する。	
活 動 内 容	1. 雑司が谷公園周辺 6 公園の維持管理・運営 2. 丘の上カフェ 3. マルシェ等のイベント運営 4. 雑司が谷オープンテニス体験 5. ぞうしがやプレーパーク	通年 週 2 回 月 1 回 月 2 回 月 1 回

・ 収支概要（2022 年度）

・ 収益項目

科目名	金額（円）
受託事業収益	30,115,748
カフェ売上	761,240
受取助成金	143,548
イベント参加費	89,000
正会員受取会費	81,000
賛助会員受取会費	64,000
受取寄付金	10,202

・ 費用項目

科目名	金額（円）
人件費計	18,985,598
活動費	1,616,666
消耗品費	1,209,812
旅費交通費	251,810
法定福利費	174,636
通信運搬費	163,424
支払手数料	148,635
会議費	124,000
保険料	31,057
印刷製本費	18,560

・ 収益事業の内訳

1. 1. 公園運営管理(豊島区委託)

概要 雑司が谷公園と周辺 6 公園全体の運営管理を受託

頻度 通年

収益

- ・ 事業収益の大部分を構成
- ・ 委託事業は人件費・再委託費(シルバー人材センター等)を含む

2. 丘の上カフェ

概要 丘の上テラスで飲み物や軽食を販売

頻度 水曜・土日祝 11:00～15:00

概要

- ・ 来客数 4,350 人 (2022 年度)
- ・ ペットボトル 2,707 本/ドリップコーヒー876 杯  
ビール 70 杯/コーヒーゼリー697 個を年間で販売。(単価不明)

3. 雑司が谷オープンテニス体験

概要 公園内のテニスコートを活用したテニス教室

頻度 月 2 回程度 (令和 4 年度:17 回開催/参加者 322 人)

概要

- ・ 参加費 1 人 500 円
- ・ 年間参加者 322 人 × 500 円 ÷ 約 161,000 円
- ・ コーチ謝金・コート利用料・備品費などの経費別途発生

4. マルシェ事業

概要 出店者が集まるマルシェイベント。

頻度 月 1 回程度

概要

- ・ 出店料は 1 区画 1,000 円
- ・ 収益のないブースは無料

5. 年会費

概要 協賛していただける方に募る年会費

料金	正会員・賛助会員 (個人)	3,000 円
	正会員・賛助会員 (団体)	10,000 円

## ● 人件費の概要

人件費の一部はシルバー人材の活用で補っている。常駐スタッフは主にボランティアや非常勤が担い、公園清掃や植栽管理には行政からの委託料とシルバー人材センターの高齢者ボランティアを充てる。

## ● 雑司が谷公園丘の上テラス スタッフ(管理・受付業務)

業務内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 雑司が谷公園内多目的ひろば、丘の上テラス集会室、防音室の貸し出し予約や入金対応を担当(パソコン技能が必須)</li> <li>・ 丘の上テラスおよび公園施設の整備や清掃、季節に応じた水やりや植物の手入れ、落ち葉掃きを行う。</li> </ul>
業務時間	勤務時間は 8:30～21:30 3 交代 2 人体制でシフト勤務 施設は年末年始の 2 日間を除き毎日解放。
契約方法	委任契約(準委任)
単価	1200 円～／時間（賞与、交通費等の支給はありません。）
保険	団体は NPO 保険に加入しており、その適用範囲内で対応する。
参考 URL	雑司が谷公園丘の上テラス スタッフ(管理・受付業務) <a href="#">hiroba boshu.pdf</a>

## ・ 参考 URL

団体ホームページ	<a href="https://zoshigaya.club/">https://zoshigaya.club/</a>
団体組織概要	<a href="https://zoshigaya.club/soshiki.html">https://zoshigaya.club/soshiki.html</a>
第 4 回やさしいマルシェ出展者 募集	<a href="https://zoshigaya.club/pdf/marche2025-2.pdf">https://zoshigaya.club/pdf/marche2025-2.pdf</a>
第 4 回やさしいマルシェ出展者 決定	<a href="https://zoshigaya.club/pdf/marche2025-2.pdf">https://zoshigaya.club/pdf/marche2025-2.pdf</a>

## 特定非営利活動法人 こもろの杜



### ・ 組織概要

団 体 名	特定非営利活動法人 こもろの杜	
所 在 地	長野県小諸市相生町 1-1-9	
設 立 時 期	2009 年 4 月	
活 動 拠 点	小諸市民ガーデン(停車場ガーデン、浅間山麓野草園、せせらぎの丘) 相生坂公園	
管 理 形 態	業務委託	
活 動 人 数	地元雇用8名、会員数 約 20 名	
活 動 概 要	小諸市民ガーデンの指定管理者として、公園管理、カフェ・ショップ運営、イベントを担う NPO 法人。	
活 動 内 容	公共施設の管理受託事業	通年
	ガーデンショップ&カフェ	通年
	イベントの企画運営	年数回

・ 収支概要（2024 年度）

・ 収益項目

科目名	金額（円）
受託事業収入	9,760,650
物品販売高	4,202,504
受取手数料	3,357,065
その他事業収益	618,230
雑収益	283,155
正会員受取会費	41,600

・ 費用項目

科目名	金額（円）
給料手当	7,051,865
業務委託費	1,306,723
賞与	970,000
法定福利費	778,921
水道光熱費	651,951
租税公課	643,284
消耗品費	448,742
諸会費	409,296
支払手数料	264,963
雑費	260,412
広告宣伝費	114,644
通信費	52,140
修繕費	35,200
福利厚生費	30,954
ボランティア・研修費	22,331
交際費	9,710

・ 収益事業の内訳

1. 公共施設の管理受託事業

概要 植栽管理や清掃、来園者への案内や園芸相談を行う指定管理・委託事業  
頻度 通年  
収益 ・ 受託費収入の中心となる基幹事業

2. ショップ及びカフェ事業

概要 季節の花苗や園芸用品、地場産食品を販売し、ランチやスイーツ、ドリンクを提供するショップ兼カフェ  
頻度 通年営業（木曜定休）  
ショップ 9:00～17:00/カフェ 10:00～16:30  
収益 ・ 提供価格の例  
コーヒー550 円、焼き菓子 480 円  
カレーライス 1,180 円、パスタ 1,280 円など

3. イベント事業

概要 ワインイベント「KOMORO WINE DAYS」やフリーマーケットを開催  
頻度 年複数回  
収益 ・ フリーマーケット出展料は1 ブース 1,500 円  
・ ワインイベントでは試飲(300 円/500 円)やオリジナルグラス販売(2,500 円)などを実施

4. 年会費

概要 活動に賛同する個人・団体から年会費を募る  
収益 正会員（個人） 1,000 円  
賛助会員（個人） 5,000 円  
正会員・賛助会員（団体） 10,000 円



・ **人件費の概要**

従業員 8 名が公園全体の管理運営、ショップ・カフェの運営、植物の管理や販売・接客を担う。アルバイトスタッフの募集条件は以下の通り。

雇用形態	パート・アルバイト
給与	時給 1,200 円(試用期間中は 1,000 円)
募集人数	1 名
就業時間	8:30～17:30 の間のシフト制
休日	毎週木曜日ほか
福利厚生	雇用保険

・ **参考 URL**

団体ホームページ	<a href="https://t-garden.org/">https://t-garden.org/</a>
カフェ事業	<a href="https://house129.wixsite.com/cafe">https://house129.wixsite.com/cafe</a>
採用情報	<a href="https://jobcen.city.komoro.lg.jp/jobs/jobs-14407/">https://jobcen.city.komoro.lg.jp/jobs/jobs-14407/</a>
参考事業	<a href="https://house129.wixsite.com/cafe">https://house129.wixsite.com/cafe</a>
事業報告書	<a href="#">2024 年度事業報告書等.pdf</a>
イベント事業	<a href="https://www.city.komoro.lg.jp/material/files/group/3/2025090503.pdf">https://www.city.komoro.lg.jp/material/files/group/3/2025090503.pdf</a>
Instagram	<a href="https://www.instagram.com/teishaba.garden.komoro/">https://www.instagram.com/teishaba.garden.komoro/</a>
定款	<a href="#">定款.pdf</a>

## 特定非営利法人 ぷらっと



### ・ 組織概要

団 体 名	特定非営利活動法人 ぷらっと	
所 在 地	横浜市戸塚区矢部町 1996	
設 立 時 期	2017 年 5 月 17 日	
活 動 拠 点	谷矢部池公園（ぷらっと谷矢部）	
活 動 形 態	ボランティアによる自主事業	
活 動 人 数	理事 6 名、幹事 1 名、スタッフ 6 名の計 13 名	
活 動 概 要	交流拠点「ぷらっと谷矢部」を運営し、公園愛護会と連携して環境保全活動を行うボランティア団体。自主事業として親子田んぼ体験やものづくりワークショップなどを企画・運営する。	
活 動 内 容	ボランティアによる環境保全活動	通年
	交流拠点「ぷらっと谷矢部」の運営	週数回
	イベント活動(ワークショップやカフェ)	年数回

・ 収支概要（2023 年度）

・ 収益項目

科目名	金額（円）
自主事業収益	647,850
賛助会員受取会費	293,000
受取助成金	270,000
正会員受取会費	120,000
受取寄付金	93,000
雑収益	8,037

・ 費用項目

科目名	金額（円）
減価償却費	279,958
消耗品費	244,489
業務委託費	160,000
雑費	112,314
謝金	96,000
通信運搬費	42,022
印刷製本費	35,220
水道光熱費	33,760
広告宣伝費	31,450
保険料	28,521
リース料	14,283
賃借料	10,800
車両費	10,000
諸会費	1,500
人件費	0

・ 収益事業の内訳

1. 交流施設の開放

概要	谷矢部池公園内の拠点「ぷらっと谷矢部」を開放し、休憩・交流・展示の場を無料で提供
頻度	週数回
収益	・ 収益や人件費は発生しない ・ 寄付金 93,000 円などが財源

2. カフェ・バードの運営

概要	公園内にテントを設営して青空カフェを開催
頻度	月 1 回、年 8 回程度
収益	・ コーヒー飲みくらべ 300 円、クッキーや駄菓子 110 円など。

3. ぷらっとフェスティバル

概要	模擬店やワークショップ、ステージイベントを組み合わせた地域フェスティバル
頻度	年 1 回
収益	物品販売は 1 ブース 1,000 円 飲食販売は売上の 10%または 5,000 円

4. 季節のクラフト・ワークショップ

概要	竹灯籠づくりや竹水鉄砲、クリスマス飾り、しめ縄飾りなどの工作講座
頻度	月 1 回
収益	竹灯籠づくりの参加費は 300 円、定員 5 人で 1 回最大 1,500 円。

5. ぷらっと田んぼ部

概要	公園内の棚田を使い、しろかき・田植え・稲刈り・脱穀などを親子で体験する農体験プログラム
頻度	年数回
収益	参加費は 300 円×約 15 組 1 回あたり約 4,500 円の収益見込み(保険料込み)。

## 6. ツリークライミング

概要	ロープと安全帯を使って樹木に登り、自然との一体感を味わう有料体験プログラム。ツリークライミングジャパンが協力。	
頻度	年1～2回	
収益	参加費は1人3,500円。各回10人×4回。 満席時の1回あたり売上は最大140,000円。	

## 7. 年会費

概要	協賛していただける方に募る年会費	
収益	正会員・賛助会員（個人）	1,000円
	正会員・賛助会員（団体）	10,000円

- ・ **人件費の概要**

通常の運営は、ボランティアが中心。講師として委託費 160,000 円の計上。  
自主事業収益の 647,850 円より支出を行っている見込み。

- ・ **参考 URL**

団体ホームページ

[特定非営利活動法人ぷらっと](#)

ヨコハマ市民まち普請事業

[ヨコハマ市民まち普請事業について 横浜市](#)

[https://www.city.yokohama.lg.jp/totsuka/kurashi/kyodo\\_manabi/kyodo\\_shien/ibasyo/tiikinoibasyo.files/0062\\_20240404.pdf](https://www.city.yokohama.lg.jp/totsuka/kurashi/kyodo_manabi/kyodo_shien/ibasyo/tiikinoibasyo.files/0062_20240404.pdf)

参考事業

[2024 竹灯籠のタベ](#)

[2025 スポーツフェスフェスティバル&ツリークライミング\(雨天のため中止\)](#)

[plat-yabe.github.io/plat\\_yabe.github.io/ぷらっとだより/ぷらっとだよりNo.44.pdf](https://plat-yabe.github.io/plat_yabe.github.io/ぷらっとだより/ぷらっとだよりNo.44.pdf)

[活動記録 - platyabe ページ！](#)

[【出展者募集】ぷらっとフェスティバル](#)

内閣府

[特定非営利活動法人ぷらっと | NPO 法人ポータルサイト - 内閣府](#)

事業報告書 2023 年

[Y1808 20240729 事業報告.xdw](#)

Facebook

[\(20+\) Facebook](#)

## 特定非営利活動法人 桂公園こどもランド



### ・ 組織概要

団 体 名	特定非営利活動法人 桂公園こどもランド	
所 在 地	新潟県十日町市中条丙 442 番地 2	
設 立 時 期	2015 年 11 月	
活 動 拠 点	中条児童遊園地(桂公園こどもランド)	
活 動 形 態	指定管理者	
活 動 人 数	メンバー数:11 人 (コアメンバー) その他:学生・社会人・シニアなど多世代のボランティアスタッフ	
活 動 概 要	公園内に親子で乗れるゴーカート、電動カートの貸出を行っている。公園内の環境の整備、夏のプール運営、WEB フォトコンテストなども行っている。	
活 動 内 容	中条児童遊園地・指定管理事業	通年
	ゴーカート貸出	週 2 日
	桂こどもまつり	年 1 回
	夏季水遊び広場	夏季 24 日
	Web フォトコンテスト	年 1 回

・ 収支概要（2024 年度）

・ 収益項目

科目名	金額（円）
雑収益	4,194,866
受取助成金	1,189,325
中央児童遊園地指定管理事業	863,000
受取補助金	250,000
受取寄付金	152,000
受取利息	433

・ 費用項目

科目名	金額（円）
消耗品費(事業)	3,032,020
業務委託費(事業)	2,530,123
福利厚生費(事業)	637,104
人件費計(事業)	637,104
水道光熱費(事業)	122,894
保険料(事業)	32,580
支払手数料(事業)	1,070
支払手数料(管理)	240,000
接待交際費(管理)	45,496
人件費(管理)	0



・ 収益事業の内訳

1. 中条児童遊園地・指定管理事業

概要 十日町市と指定管理者契約を結び、中条児童遊園地の管理運営を行う

頻度 通年

収益 ・ 年間事業収益として 863,000 円を計上

2. ゴーカート・バッテリーカー等の貸出

概要 土日祝にゴーカートや電動ラジコンカーを有料で運行

頻度 4 月下旬～11 月下旬の土日祝（10:00～16:00、雨天中止）

収益 ・ 料金はゴーカート外周コース 1 周 200 円  
・ エアートランポリン、シャボン玉機、くじ引きなどのイベントも同時開催

3. 夏季水遊び広場

概要 0 歳児も利用できる浅いプールから大型スライダー付きプールまでを用意

頻度 5 月下旬～8 月下旬まで（24 日間実施）

収益 ・ 料金は子ども 1 人 300 円  
・ プールやスライダー等はレンタル品での活用。

4. キッチンカー

概要 土日祝にキッチンカーを誘致しての飲食販売

頻度 土日祝

収益 ・ 出展料は無料  
・ 賑わいの創出が目的

5. Web フォトコンテスト

概要 園内で撮影した家族写真を Web に投稿してもらい、協賛企業が賞と副賞を提供する仕組みのフォトコンテスト

頻度 年 1 回

収益 2022 年実績では、地元企業 31 社から協賛金 205,000 円を受領

6. 年会費

概要 協賛していただける方に募る年会費

収益 正会員 2,000 円  
賛助会員 1,000 円

- ・ **人件費の概要**

公園の維持管理は行政からの補助金と企業・個人からの寄付金で賄われている。  
ゴーカートの整備や遊具の点検も、定年退職したシニアや高校生ボランティアが無償で協力する  
るため、管理にかかる人件費は 0 円。

- ・ **参考 URL**

団体ホームページ

[桂公園こどもランド - 桂公園こどもランド](#)

イベント案内

[ゴーカート始めました！ - 桂公園こどもランド](#)

[赤ちゃんや未就学児が入れるプール！桂公園こどもランド【新潟県十日町市】 | 十日町市観光協会](#)

[10/12 ろうきん 60 周年わくわく感謝祭 桂公園こどもランドで開催 - 十日町タウン情報](#)

事業報告

[特定非営利活動法人桂公園こどもランド | NPO 法人ポータルサイト - 内閣府](#)

[2024 年度事業報告書等\(PDF 形式:2MB\)](#)

参考

[「桂公園こどもランド」今期営業 29 日から！ - 十日町タウン情報](#)

[専門家を集めてNPO法人を設立 | 一般財団法人 公園財団](#)

[コミュニティ活動助成 NPO 法人 桂公園こどもランド](#)

## ボランティア団体 大岱稲荷プロジェクト



### ・ 組織概要

団 体 名	ボランティア団体 大岱稲荷プロジェクト	
所 在 地	東京都東村山市	
設 立 時 期	2013 年	
活 動 拠 点	稲荷公園	
活 動 形 態	ボランティア団体 公園管理業務に関する協定書を東村山市と締結	
活 動 人 数	ボランティア会員数:約 40 人	
活 動 概 要	大岱稲荷プロジェクトは、稲荷公園と隣接する大岱稲荷神社の維持管理を行っているボランティア団体。年 1 回の音楽イベント「おいなりサンデー」なども開催している。	
活 動 内 容	1. 大岱稲荷三世代交流「おいなりさん」	月 1 回
	2. 音楽イベント「おいなりサンデー」	年 1 回
	3. ワークショップ・キッチンカー連携	月 1 回

・ 収益事業の内訳

1. 大岱稲荷三世代交流「おいなりさん」

概要 午前は稲荷公園の清掃・除草等のメンテナンス  
午後はロープ遊具・工作・音楽・水遊びなどのイベントを実施

頻度 月 1 回

収益 ・ キッチンカー出店（出展料不明）

2. モノづくりワークショップ

概要 サンバワークショップや工作教室などのプログラムと、公園に来るキッチンカーによる飲食提供を組み合わせ、多世代が長時間滞在できる場をつくる取組

頻度 月 1 回程度

収益 ・ ワークショップ参加費として、100 円～300 円程度の収益

3. おいなりサンデー

概要 音楽・ダンスステージ、ワークショップ、ロープ遊具、キッチンカー等が集う約 500 人規模の大規模イベント

頻度 年 1 回

収益 ・ ステージ設営等の費用に市の補助金を適用。  
・ ワークショップ参加費として、100 円～300 円程度の収益  
・ キッチンカーの誘致

・ 参考 URL

[おいなりさん - 大岱\(おんた\)おいなりさん](#)

[\(20+\) おんたいなり\(大岱稲荷\)プロジェクトーおいなりさん | Facebook](#)

[大岱稲荷プロジェクト | 東村山市立公園](#)

[7-1ontainari.pdf](#)

## ボランティア団体 駅と緑と絆の会



### ・ 組織概要

団 体 名	ボランティア団体 駅と緑と絆の会	
所 在 地	神奈川県茅ヶ崎市西久保 2009-1	
設 立 時 期	2005 年	
活 動 拠 点	五郎兵衛コミュニティパーク	
活 動 形 態	公園愛護会制度に基づく市民団体	
活 動 人 数	ボランティア人数約 40 名前後	
活 動 概 要	公園の美化・緑化と農的活動を中心に運営を行っている。 市や NPO と連携し、畑・田んぼ・花壇・太陽光発電設備を備えた自給自足公園として活動をしている。	
活 動 内 容	1. 畑・田んぼの栽培活動	通年
	2. 公園維持管理	通年
	3. 収穫祭・桜まつり・餅つき・芋煮会などの季節イベント	年 4 回程度
	4. 農作業体験の場の提供	通年
	5. 太陽光発電と井戸ポンプ運転	通年

・ 収益事業の内訳

1. 公園維持管理

概要	公園の除草・花壇管理・低木剪定などの維持管理を行う活動
頻度	月 1 回程度
収益	・ 公園愛護会報奨金 基本額 18,000 円+1 m <sup>2</sup> ×15 円(上限 10 万円) ・ 当公園面積 2,900 m <sup>2</sup> の場合、年 61,500 円と推定

2. 太陽光発電

概要	農地上に設置した太陽光パネルで発電し、井戸ポンプを動かすほか余剰分を売電
頻度	通年
収益	・ 井戸のポンプを動かすための費用を賄うことができる。 ・ 余った電力は売電される。(詳細金額不明)

3. 年会費

概要	協賛していただける方に募る年会費
収益	正会員(1 世帯) 1,200 円

・ 参考 URL

[【潜入レポート】茅ヶ崎市西久保の荒廃地が「自給自足公園」に！市民団体「駅と緑と絆の会」が仮称・西久保新駅用地を再生・進化させた軌跡を辿りました - 神奈川・東京多摩のご近所情報 - レアリア](#)

[ソーラーパネルの下の畑で野菜を育てる地域みんなの自給自足公園 - 一般社団法人 みんなの公園愛護会](#)

[公園愛護会について | 茅ヶ崎市](#)

[R07jichikaihandbook.pdf](#)

[農地活かし太陽光発電 食とエネルギーの両立へ | 茅ヶ崎・寒川 | タウンニュース](#)

[茅ヶ崎市太陽光発電設備普及啓発基金 | 茅ヶ崎市](#)