

第 2 8 回
会津美里町農業委員会定例総会

令和 8 年 3 月 19 日 木曜日 午後 2 時 00 分

会津美里町役場本庁舎 2 階 大会議室

会津美里町農業委員会

第28回 会津美里町農業委員会定例総会議事録

1. 日時 令和8年3月19日 木曜日 午後2時00分～午後2時30分

2. 場所 会津美里町本庁舎2階 大会議室

3. 委員出欠	出席委員	欠席委員
	1番 野中 充	
	2番 佐々木 弘則	
	3番 眞鍋 伸太郎	
	4番 眞部 剛	
		5番 星 忠彦
		6番 松本 晋平
	7番 木野 光洋	
	8番 福田 真実	
	9番 大井 豊記	
		10番 柴崎 陽
	11番 村松 祐一	
	12番 間舩 一男	
	推進委員 渡邊 武雄	
	推進委員 佐藤 和人	
	推進委員 元木 博人	
	推進委員 長峯 巖	
	推進委員 上野 貞二	
	推進委員 梅宮 孝	
	推進委員 佐藤 健一	
	推進委員 山内 祐太郎	
	推進委員 佐々木 宏光	
	推進委員 齋藤 武美	
	農業委員 9名出席／12名	
	推進委員 10名出席／10名	
4. 議事録署名人	7番 木野 光洋	8番 福田 真実

5. 出席農業委員会事務局職員

事務局長	鶴川 晃
事務局次長	佐瀬 博巳
係長	新國 一弥
主査	廣谷 俊太郎

議 長 起立、礼。

事務局 長 会議の前に、ご報告いたします。本日、5番 星忠彦 委員、6番 松本晋平 委員、10番 柴崎陽 委員から欠席の届けがありました。過半数の委員が出席しておりますので、会議規則第7条の規定によりまして、この総会が成立することを報告いたします。

事務局 長 それでは、ただいまから、第28回会津美里町農業委員会定例総会を開会いたします。ここで、会長よりご挨拶申し上げます。

(間船会長 挨拶)

事務局 長 それでは、会議規則第5条により議長を会長にお願いします。

議 長 これより、本日の会議を開催いたします。
会議規則第15条の規定により、議事録署名人の指名をいたします。
7番 木野光洋 委員、8番 福田真実 委員の両名を指名いたします。
次に、本総会の会期は本日1日限りとしたいと思いますが、ご異議ありませんか。

— 異議なしの声 —

議 長 異議なしと認め、会期は本日1日限りと決定しました。
次に会務の報告を求めます。事務局、報告願います。

事務局次長 (会務の報告)

議 長 ただいまの会務報告について質疑を求めます。

— 質疑なし —

議 長 なければ会務報告を終わります。

— なしの声 —

議長 質疑なし と認め、採決いたします。原案のとおり許可することに賛成の委員は挙手願います。
賛成全員と認め、議案第 95 号については、原案のとおり許可することに決定いたしました。

【農地法第 5 条関係】

議長 次に議案第 96 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請について を審議いたします。事務局説明願います。

事務局次長 受付番号 10 番、譲渡人は〇〇〇〇 〇〇〇〇さん 〇〇、譲受人は〇〇〇〇 〇 〇〇〇〇さん 〇〇〇、〇〇〇〇〇さん 〇〇。申請農地は〇〇〇〇 〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇m²、実測は〇〇〇〇〇〇〇m²です。移転時期及び価格は許可日以降で 1 m²あたりの価格は 204 円です。移転理由は一般住宅用地です。工事着工及び完成年月日は許可日から令和 9 年 6 月 30 日です。建設物の名称及び面積は、一般住宅〇〇〇〇〇〇m²、駐車スペース 〇〇〇〇〇〇m²、雪捨場、通路 〇〇〇〇〇〇〇m²。なお、3 月 6 日に現地調査を実施しております。説明は以上です。

議長 説明が終わりました。本件については現地調査を行っておりますので、出席委員から報告を求めます。山内祐太郎委員より報告願います。

山内委員 農地転用許可申請に伴う現地調査の報告を申し上げます。
令和 8 年 3 月 6 日の午前 11 時から調査を行いました。出席者は、譲渡人の 〇〇〇〇さん、譲受人の 〇〇〇〇さん、福島県会津農林事務所、町農業委員会より、福田委員と私、事務局の廣谷主査により調査を実施しております。転用目的は、譲受人一家が居住する一般住宅用地です。付近への被害防止策ですが、申請地は十分に転圧して締め固めるため、土砂流出の恐れはありません。農業用排水施設への影響ですが、汚水は町公共下水道に接続して排水し、雨水は自然地下浸透で処理するため影響はありません。その他、周辺農地への影響ですが、申請地は西側と南側を道路、北側を譲受人の既存宅地、東側を譲渡人の宅地と接しており、隣接農地はないため影響はありません。以上、ご報告いたします。

議 長 報告が終わりました。それでは質疑に入ります。
議案第 96 号について質疑を求めます。

— なしの声 —

議 長 質疑なしと認め、採決いたします。
原案のとおり確認し、許可相当とする意見を付すことに賛成の委員は挙手願
います。

— 挙手全員 —

議 長 賛成全員と認め、議案第 96 号は原案のとおり 許可相当 の意見を付すこと
に決定いたしました。

【農用地利用集積等促進計画案への意見について（利用権）】

議 長 次に、議案第 97 号 農用地利用集積等促進計画案への意見について を審議
いたします。本案件は、農地中間管理機構を通じた農地の貸借でありますので、
内容の説明は省略して審議したいと思います。ご異議ございませんか。

— 異議なしの声 —

議 長 異議なしと認めます。
それではまず、一括方式の受付番号 176 番から 193 番までを議題といたしま
すので、これより質疑を求めます。

— なしの声 —

議 長 質疑なしと認め、採決いたします。原案のとおり決定することに賛成の委員は
挙手願います。

— 挙手全員 —

議 長 賛成全員と認め、一括方式の受付番号 176 番から 193 番までは原案のとおり
決定いたします。つぎに再転貸 受付番号 13 番から 17 番、20 番、21 番

を議題といたします。これより質疑を求めます。

— なしの声 —

議 長 質疑なしと認め、採決いたします。原案のとおり決定することに賛成の委員は挙手願います。

— 挙手全員 —

議 長 賛成全員と認め、再転貸の受付番号 13 番から 17 番、20 番、21 番は原案のとおり決定いたします。次に、再転貸の受付番号 18 番、19 番を議題といたします。本件については、〇〇〇〇〇委員が関係しておりますので、会議規則第 11 条の規定により〇〇〇〇〇委員は退席願います。

— 〇〇〇〇〇 退席 —

議 長 それでは、これより質疑を求めます。

— なしの声 —

議 長 質疑なしと認め、採決いたします。原案のとおり決定することに賛成の委員は挙手願います。

— 挙手全員 —

議 長 賛成全員と認め、再転貸 受付番号 18 番、19 番は原案のとおり決定いたします。

— 〇〇〇〇委員 着席 —

議 長 〇〇〇〇〇委員に申し上げます。本案件は、原案のとおり決定いたしました。これをもって議案の審議を終了いたします。

質疑はありませんか。

— なしの声 —

議 長 異議なしと認めます。以上で報告事項を終了いたします。

事務局 議長ご苦労様でした。それでは、閉会の言葉を職務代理者お願いします。

職務代理者 本日は、お忙しいところ参集され、また慎重審議をしていただきまして誠にありがとうございました
以上をもちまして、第28回会津美里町農業委員会定例総会を閉会いたします。

《 午後2時30分 終了 》

この議事録は、その真正なることを認め、ここに署名する。

令和8年3月19日

議 長 _____
(間船 一男)

議事録署名人 _____
(7番 木野 光洋)

議事録署名人 _____
(8番 福田 真実)