

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名	作成年月日	直近の更新年月日
会津美里町	上小沢地区	令和3年3月5日	

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	35. 2 ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	31. 8 ha
③地区内における75才以上の農業者の耕作面積の合計	0. 9 ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	0. 2 ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0. 6 ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	9. 4 ha
(備考)	

2 対象地区の課題

75才以上で後継者未定の農業者の耕作面積は0. 2haあり、10年後は6. 4haへ増加が見込まれる。 今後、新たな農地の受け手の確保が必要である。(不明含み 0. 9ha、7. 7ha)

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地利用は、中心経営体である認定農業者や集落営農組織が担うほか、新たに法人を設立し将来に向けて安定した農業経営を促進することにより対応していく。
--

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

新たな集落営農組織の設立(法人化) 一般社団法人を設立(非営利)予定
農地中間管理機構の活用方針 上小沢地区を重点実施地区とし、将来の経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、農地を機構に貸し付けていく。