

町有財産の売却に係る公募型プロポーザル方式による選定結果について

1 売却予定地

会津美里町字鹿島 3058 番 2 (旧会津美里消防署跡地)

地積：731.35 m²

2 優先交渉権者

個人のため非公表

3 提案価格

個人のため非公表

4 公募期間

令和 7 年 8 月 1 日 (金) ～令和 7 年 9 月 12 日 (金)

5 会津美里町普通財産 (不動産) 売却プロポーザル審査委員会による審査結果

(1) 審査委員会名簿 (敬称略)

委員氏名	役職等
鈴木 國人	会津美里町副町長
平山 正孝	会津美里町総務課長
渡部 雄二	会津美里町政策財政課長
加藤 定行	会津美里町建設水道課長
鵜川 晃	会津美里町産業振興課長

(2) 審査委員会の開催日

令和 7 年 9 月 25 日 (木)

(3) 審査基準

評価項目		評価の視点・基準等	配点
利用計画	計画の実現性等	・計画の具体性及び実現可能性 ・利用開始までのスケジュール	15
	地域への配慮	・地域への貢献 ・地域に及ぼす影響への配慮	30
	計画の遂行能力	・資金調達計画	15
提案価格		(提案価格÷最高提案価格) × 配点 (40 点)	40
合計			100

※各委員の利用計画点の合計が当該配点の合計の6割未満の場合、その提案は不採用とする。

(4) 審査結果

評価項目		委員 A	委員 B	委員 C	委員 D	委員 E	平均
利用計画	計画の実現性等	11	14	12	14	11	12.4
	地域への配慮	25	24	25	29	22	25
	計画の遂行能力	12	12	12	9	9	10.8
提案価格		40	40	40	40	40	40
合計		88	90	89	92	82	88.2